



**SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ**

**ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

**(1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)**

**Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις  
Περίοδου από 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31η Δεκεμβρίου 2022**

Βεβαιώνεται ότι οι παρούσες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1.1.2022-31.12.2022, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **“SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ”** κατά την συνεδρίαση αυτού της 30ης Ιουνίου 2023 και είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.synergy-logistics.gr](http://www.synergy-logistics.gr).

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της SYNERGY IN SUPPLY CHAIN Α.Ε. επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022 .....	5
1.1.	Γενική ανασκόπηση.....	5
1.2.	Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022 .....	7
1.3.	Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες .....	8
1.4.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	9
1.5.	Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2022.....	9
1.6.	Προοπτικές για τη νέα χρονιά.....	9
1.7.	Επιδόσεις του Ομίλου.....	10
1.8.	Διανομή κερδών .....	13
1.9.	Κίνδυνος μακροοικονομικού περιβάλλοντος στη Ελλάδα .....	13
1.10.	Λοιπά εταιρικά θέματα .....	13
2.	Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ποσά σε ευρώ).....	18
3.	Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (ποσά σε ευρώ) .....	19
4.	Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	20
5.	Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	21
6.	Γενικές πληροφορίες.....	22
7.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....	23
7.1.	Πλαίσιο κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων .....	23
7.2.	Βασικές λογιστικές αρχές.....	25
8.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	32
8.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	32
8.2.	Κίνδυνος αγοράς.....	32
9.	Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως.....	34
10.	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....	35
10.1.	Αποτελέσματα .....	35
10.2	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Άυλα Περιουσιακά στοιχεία.....	38
10.3	Δικαίωμα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων.....	40
10.4	Συμμετοχές.....	42
10.5	Υπεραξία.....	42
10.6	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	42
10.7	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	42
10.8	Λοιπές Απαιτήσεις .....	43
10.9	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	43
10.10	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	43



10.11	Καθαρή θέση .....	44
10.12	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις .....	44
10.13	Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους .....	44
10.14	Προβλέψεις .....	45
10.15	Αναβαλλόμενη φορολογία .....	45
10.16	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	46
10.17	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	46
10.18	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια .....	47
10.19	Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις .....	47
10.20	Λοιπές υποχρεώσεις.....	47
10.21	Ληκτότητα υποχρεώσεων .....	47
10.22	Ταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες.....	48
10.23	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	48
10.24	Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις .....	49
10.25	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	50



## 1. Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της μητρικής Εταιρίας για τη περίοδο 01/01/2022 – 31/12/2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, αφορά τη χρήση από 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου έως 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 150 & 153 του Κ.Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών εννοιήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου κατά την εξεταζόμενη χρήση,

Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,

Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας και του Ομίλου,

Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία και τον Όμιλο,

Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ των συνδεδεμένων μερών του Ομίλου.

Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2022.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ανατρέξουν στην διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρίας <http://www.synergy-logistics.gr> όπου αναρτάται η Ετήσια Έκθεση, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

### 1.1. Γενική ανασκόπηση

Το οικονομικό έτος 2022, αποτέλεσε μια ιδιαίτερη χρονιά για την ελληνική οικονομία λόγω της πανδημίας καθώς οι οικονομικές εξελίξεις ήταν ραγδαίες και συνεχείς.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της Εταιρίας και του Ομίλου λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται ιδιαίτερα καλή και ελπιδοφόρα για περαιτέρω βελτίωση στο μέλλον.

Ο Όμιλος, κατά την χρήση 2022, δραστηριοποιήθηκε με ιδιαίτερη προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην όσο το δυνατόν μεγαλύτερη αύξηση της δραστηριότητάς της παρά την γενικότερη συρρικνωμένη ζήτηση. Οι πωλήσεις του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 29,78 % ενώ το μικτό κέρδος αυξήθηκε κατά 22,31% διαμορφώνοντας τελικά το EBITDA στις € 3.968. Από το 2018 ο Όμιλος ανέπτυξε δραστηριότητα και στην Βουλγαρία, η οποία συνεχίστηκε και κατά τη χρήση 2022.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:



ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ		
	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44	29,78%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	3.209.620,42	2.624.121,48	22,31%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	16%	17%	
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	3.968.183,90	3.346.954,11	18,56%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	1.039.543,28	912.270,69	13,95%
Κέρδη προ φόρων	311.349,16	224.866,94	38,46%
Κέρδη μετά από φόρους	243.926,71	197.656,92	23,41%

**Ο κύκλος εργασιών**, ανήλθε για τον Όμιλο στο ποσό των € 20.534 χιλ. καταγράφοντας αύξηση 29,78% συγκριτικά με την αντίστοιχη περσινή χρήση.

**Τα μικτά κέρδη**, ανήλθαν για τον Όμιλο στο ποσό των € 3.210 χιλ. έναντι του ποσού των € 2.624 χιλ. της προηγούμενης περιόδου, με το σύνολο του μικτού κέρδους να παρουσιάζει αύξηση 22,31%

**Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)**, ανήλθαν στο ποσό των € 3.968 χιλ. έναντι του ποσού των € 3.347 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση 18,56%. Η αύξηση αυτή οφείλεται στην εφαρμογή του νέου λογιστικού προτύπου ΔΠΧΑ 16 – μισθώσεις από 1/1/2019 (βλέπε Σημ. 7.1.3).

**Τα κέρδη προ φόρων** του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των € 311 χιλ. έναντι ποσού € 225 χιλ. της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας αύξηση της τάξης των 38,46%.

### Ενεργητικό

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ενεργητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ		
	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Ενεργητικού	19.428.850,18	24.542.923,88	-20,84%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	12.373.889,73	18.207.052,41	-32,04%
Αποθέματα	53.124,88	35.197,38	0,00%
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.896.729,88	4.463.440,53	9,71%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	2.105.105,69	1.837.233,57	14,58%

**Το γενικό σύνολο ενεργητικού** ανέρχεται για τον Όμιλο στο ποσό των € 19.429 χιλ. έναντι ποσού € 24.543 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αναπροσαρμογή των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων που σχετίζεται με το λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 16 – Μισθώσεις.

**Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**, ανήλθαν στο ποσό των € 12.374 χιλ. έναντι ποσού € 18.207 χιλ. της προηγούμενης χρήσης, μείωση που οφείλεται κυρίως στην αναπροσαρμογή του διεθνούς προτύπου χρηματοοικονομικής

αναφοράς 16 (IFRS 16) που επιβάλλει την αναγνώριση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων ως στοιχεία του Ενεργητικού.

**Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου** διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 4.897 χιλ. έναντι ποσού € 4.463 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 9,71%.

**Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου** ανήλθαν στο ποσό των € 2.105 χιλ. έναντι του ποσού των € 1.837 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

### Παθητικό

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Παθητικό)			
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ		
	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Παθητικού	19.428.850,18	24.542.923,88	-20,84%
Καθαρή Θέση	3.700.614,02	3.946.930,05	-6,24%
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.454.220,42	11.736.395,09	-53,53%
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	569.751,28	669.813,21	-14,94%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.088.901,03	3.157.620,68	29,49%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.615.363,44	5.032.164,85	11,59%

**Η καθαρή θέση** του Ομίλου ανέρχεται σε € 3.701 χιλ. έναντι ποσού € 3.947 χιλ. εμφανίζοντας μείωση της τάξης του 6,24%.

**Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις** ανήλθαν για τον Όμιλο στο ποσό των € 5.454 χιλ. και αφορούν κατά το μεγαλύτερο μέρος σε δάνεια λήξης εντός της πενταετίας καθώς επίσης και υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

**Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** του Ομίλου ανέρχονται στο συνολικό ποσό των € 570 χιλ. έναντι ποσού € 670 χιλ. σημειώνοντας μείωση της τάξης του 14,94%.

**Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των € 5,6 εκατ. και έχουν αυξηθεί κατά 11,59 % σε σχέση με την χρήση 2021.

Κατά την 31/12/2022 δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμα δάνεια, ενώ τα βραχυπρόθεσμα δάνεια (κεφάλαιο κίνησης) ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 1.290.121,52.

### 1.2. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2022

Κατά την διάρκεια της χρήσης σημειώθηκαν τα εξής γεγονότα:

- Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 12/10/2022

Η τακτική Γενική Συνέλευση σε πλήρη απαρτία αποφάσισε τα κατωτέρω:

1. Έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της χρήσης 2021 και των επ' αυτών Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ελεγκτή.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2022.
3. Εκλογή ορκωτών για την χρήση 2022 και καθορισμός αμοιβής τους
4. Έγκριση καταβληθεισών κατά το έτος 2021 αποδοχών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και προέγκριση των αμοιβών ΔΣ για τη χρήση 2022
5. Παροχή αδειας στα μέλη ΔΣ να συμμετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια άλλων εταιρειών.
6. Έγκριση συμβάσεων και συναλλαγών της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη.
7. Έγκριση ή μη διάθεσης κερδών χρήσης 2021 και προηγούμενων χρήσεων, έγκριση διανομής ή μη μερίσματος στους μετόχους.
8. Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας με καταβολή μετρητών και έκδοση νέων μετοχών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων βάσει του άρθρου 26 του Ν 4548/2018.

### 1.3. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Σημειώνεται ότι από το 2018 ξεκίνησε την δραστηριότητα του Ομίλου στην Βουλγαρία, η οποία συνεχίζεται και κατά την κλειόμενη χρήση.

#### Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Η Εταιρία και ο Όμιλος, δεδομένης της φύσης της δραστηριότητας (παροχή υπηρεσιών) δεν εκτίθεται σε κινδύνους διακύμανσης τιμών πρώτων υλών κ.λπ. Ωστόσο ο ανταγωνισμός που υπάρχει στο επίπεδο των τιμών των υπηρεσιών μεταφορών & logistics δημιουργεί κινδύνους για την πιθανή μείωση του μεριδίου αγοράς .

#### Κίνδυνος επιτοκίων

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρίας και του Ομίλου είναι σε Ευρώ και υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Συνεπώς η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1% .Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

#### Ανάλυση Ευαισθησίας

	Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
	01.01-31.12.2022		01.01-31.12.2021	
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>				
Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων	(95.635,21)	95.635,21	(127.321,71)	127.321,71
Καθαρή Θέση	(95.635,21)	95.635,21	(127.321,71)	127.321,71

#### Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία και ο Όμιλος παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται



υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφάλειες. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία και ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων εισπράξεων. Παράλληλα παρακολουθεί την ρευστότητα μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με σκοπό να διατηρεί ισορροπία μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής της ικανότητας.

### Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας και του Ομίλου (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρία και Όμιλος δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν σε ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις παρουσιάζονται κατά € 9,1 εκατ. μεγαλύτερες των ταμειακών διαθεσίμων, ενώ το κυκλοφορούν ενεργητικό υπολείπεται κατά € 2.649 χιλ. των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

### 1.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές στην κλεισμένη χρήση 1/1/2022-31/12/2022 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2022 με τα συνδεδεμένα φυσικά πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:

- Οι Αμοιβές των Μελών ΔΣ για την χρήση 2022 ανήλθαν σε € 311.169,92 ενώ για την χρήση 2021 είχαν ανέλθει σε € 249.329,28. Το καθαρό καταβληθέν ποσό για τη χρήση 2022 ανήλθε σε € 158.981,72 ενώ για τη χρήση 2021 είχε ανέλθει σε € 148.404,03.
- Απαιτήσεις της Εταιρίας έναντι των Μελών ΔΣ ύψους € 0,00
- Υποχρεώσεις της Εταιρίας έναντι των Μελών ΔΣ ύψους € 0,00
- Πωλήσεις της Εταιρίας προς Θυγατρική για την χρήση 2022 ανήλθαν σε € 0,00
- Απαιτήσεις της Εταιρίας προς Θυγατρική ανήλθαν σε € 0,00

### 1.5. Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2022

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

### 1.6. Προοπτικές για τη νέα χρονιά

Το 2022 ήταν για την Ελλάδα μια χρονιά που χαρακτηρίστηκε από ένα σχετικά σταθερό πολιτικό περιβάλλον αλλά και μια επενδυτική δυστοκία κυρίως λόγω της πανδημίας που επηρέασε την επιχειρηματική κοινότητα. Μεγάλα αναπτυξιακά έργα

τα οποία δημιουργούν τις προϋποθέσεις για βιώσιμες θέσεις εργασίας με μακροχρόνιο ορίζοντα εξακολουθούν ακόμα και στις αρχές του 2022 να βρίσκονται σε φάση αναμονής επηρεαζόμενα σαφώς και από την κρίση στην Ανατολική Ευρώπη. Σημαντικό ρόλο στην υποστήριξη της ανάπτυξης θα παίξουν τα διαθέσιμα εργαλεία για την χρηματοδότηση της οικονομίας. Σημαντικό γεγονός είναι τα ποσά που θα εισρεύσουν από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης την επόμενη εξαετία, από τα οποία ένα μέρος θα είναι επιχορηγήσεις. Ένα μέρος θα είναι χαμηλότοκα δάνεια που θα χρηματοδοτήσουν επενδύσεις με μόχλευση από ιδιωτικά κεφάλαια.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου αξιολογεί σε συνεχή βάση τις προαναφερόμενες προκλήσεις και σχεδιάζει τις παρουσιαζόμενες επενδυτικές ευκαιρίες.

Στην νέα χρονιά θα συνεχιστεί η προσπάθεια περαιτέρω ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεων μας. Οι βασικοί πυλώνες είναι οι εξής:

- Επέκταση δραστηριότητας για αύξηση του μεριδίου της αγοράς .
- Διατήρηση αλλά και αναδιοργάνωση της παρουσίας τόσο στην Ελληνική επικράτεια αλλά και στο εξωτερικό.
- Αναδιοργάνωση των βασικών δραστηριοτήτων με σκοπό την εξασφάλιση ποιοτικής λειτουργίας με ταυτόχρονη συγκράτηση του κόστους.
- Εξορθολογισμός λειτουργικών εξόδων με ταυτόχρονη αύξηση μικτού περιθωρίου κέρδους.

Το 2023 η Εταιρία αναμένεται να επωφεληθεί αφενός από τις συνεχείς ενέργειες εξοικονόμησης κόστους, ενώ μια σειρά επιπλέον κινήσεων στην Εμπορική Λειτουργία με σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών της αλλά και περιορισμό των δαπανών της θα της επιτρέψουν την περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

Η Εταιρία ήδη δραστηριοποιείται και στο εξωτερικό με δραστηριότητα που ξεκίνησε το 2018 στην Βουλγαρία, η οποία συνεχίζεται και το 2023.

Δεδομένης της σταθερής πορείας της Εταιρίας για την φετινή χρήση, το 2023 αναμένεται να αποφέρει μεγαλύτερα κέρδη, βασιζόμενα και στην βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους.

Κατά την συγγραφή του παρόντος η χώρα έχει ξεπεράσει την υγειονομική κρίση λόγω πανδημίας αλλά η οικονομική κρίση συνεχίζεται λόγω του πολέμου στην Ουκρανία με αποτέλεσμα να επηρεάζεται σημαντικά η εγχώρια αλλά και παγκόσμια αγορά ενέργειας συνεχίζοντας να δημιουργεί αρνητικές συνθήκες στο κόστος παραγωγής. Παρόλα αυτά αναμένεται το 2023 να είναι ένα έτος μεγαλύτερων ευκαιριών για την Εταιρία.

## 1.7. Επιδόσεις του Ομίλου

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)				
	2022	2021	2022	2021
<b>A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης</b>				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.054.960,45	6.335.871,47	<b>0,73</b>	0,77
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.704.264,46	8.189.785,53		
<b>A2. Ρευστότητας</b>				
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	7.001.835,57	6.300.674,09	<b>0,72</b>	0,77
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.704.264,46	8.189.785,53		
<b>A3. Άμεσης Ρευστότητας</b>				
Διαθέσιμα	572.698,46	447.015,59	<b>5,90%</b>	5,46%



Supply Chain Management Systems

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	9.704.264,46	8.189.785,53
----------------------------	--------------	--------------

**A4. Κεφάλαιο Κίνησης προς Κυκλοφ.Ενεργητικό**

<u>Κεφάλαιο Κινήσεως</u>	<u>-2.649.304,01</u>	<u>-1.853.914,06</u>	<b>-37,55%</b>	<b>-29,26%</b>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.054.960,45	6.335.871,47		

**B. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΦΘΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)**

	2022	2021	2022	2021
<b>B1. Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια</b>				
<u>Ξένο Κεφάλαιο</u>	<u>15.728.236,16</u>	<u>20.595.993,83</u>	<b>425,02%</b>	<b>521,82%</b>
Ίδια Κεφάλαια	3.700.614,02	3.946.930,05		
<b>B2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια</b>				
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>	<u>9.704.264,46</u>	<u>8.189.785,53</u>	<b>262,23%</b>	<b>207,50%</b>
Καθαρή Θέση	3.700.614,02	3.946.930,05		
<b>B3. Κάλυψης παγίων</b>				
<u>Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού</u>	<u>12.373.889,73</u>	<u>18.207.052,41</u>	<b>334,37%</b>	<b>461,30%</b>
Καθαρή Θέση	3.700.614,02	3.946.930,05		
<b>B4. Ίδιων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)</b>				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>3.700.614,02</u>	<u>3.946.930,05</u>	<b>23,53%</b>	<b>19,16%</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	15.728.236,16	20.595.993,83		
<b>B5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό</b>				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>7.054.960,45</u>	<u>6.335.871,47</u>	<b>36,31%</b>	<b>25,82%</b>
Συνολικό Ενεργητικό	19.428.850,18	24.542.923,88		

**Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)**

	2022	2021	2022	2021
<b>Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων</b>				
<u>Κόστος πωλήσεων</u>	<u>17.324.075,65</u>	<u>13.197.232,96</u>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Μέσα Αποθέματα	0,00	0,00	φορές	φορές
<b>Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων</b>				
<u>Κύκλος Εργασιών</u>	<u>20.533.696,07</u>	<u>15.821.354,44</u>	<b>1,66</b>	<b>0,87</b>
Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	12.373.889,73	18.207.052,41	φορές	φορές
<b>Γ3. Μέση Περίοδος Έισπραξης εμπορικών απαιτήσεων</b>				
<u>Μέσες Απαιτήσεις (από εμπορικές δραστηριότητες)</u>	<u>4.680.085,21</u>	<u>3.730.898,82</u>	<b>82,05</b>	<b>84,89</b>
Ημερήσιες Πωλήσεις	57.038,04	43.948,21	ημέρες	ημέρες
<b>Γ4. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού</b>				
<u>Κύκλος Εργασιών</u>	<u>20.533.696,07</u>	<u>15.821.354,44</u>	<b>1,06</b>	<b>0,64</b>



Supply Chain Management Systems

Συνολικό Ενεργητικό	19.428.850,18	24.542.923,88	φορές	φορές
<b>Γ5. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων</b>				
Κύκλος Εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44	5,55	4,01
Ιδια Κεφάλαια	3.700.614,02	3.946.930,05	φορές	φορές
<b>Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)</b>				
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως</b>				
Μικτά Κέρδη	3.209.620,42	2.624.121,48	15,63%	16,59%
Κύκλος Εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44		
<b>Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως</b>				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	311.349,16	224.866,94	1,52%	1,42%
Κύκλος Εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44		
<b>Δ3. Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων, τόκων και φόρων</b>				
EBITDA	3.968.183,90	3.346.954,11	107,23%	84,80%
Καθαρή Θέση	3.700.614,02	3.946.930,05		
<b>Δ4. Αποδοτικότητα συνολικών επενδύσεων</b>				
EBITDA	3.968.183,90	3.346.954,11	40,81%	20,47%
Συνολ. Ενεργ.-Βραχ/σμο Ξένο Κεφάλ.	9.724.585,72	16.353.138,35		
<b>Δ5. Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων</b>				
EBIT	1.039.543,28	912.270,69	5,35%	3,72%
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	19.428.850,18	24.542.923,88		
<b>Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)</b>				
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ε1. Λειτουργικών εξόδων</b>				
Κόστος πωληθ.+ λειτουργ. έξοδα	19.961.639,56	15.482.843,74	97,21%	97,86%
Κύκλος Εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44		
<b>Ε2. Ταχύτητας κάλυψης τόκων</b>				
EBIT	1.039.543,28	912.270,69	1,37	1,29
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	757.255,78	706.371,63		
<b>Ε3. Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις</b>				
Λειτουργικά έξοδα	2.637.563,91	2.285.610,78	12,85%	14,45%
Κύκλος Εργασιών	20.533.696,07	15.821.354,44		
<b>Ε4. Δανειακής επιβάρυνσης</b>				
Δανειακές υποχρεώσεις	9.543.121,45	14.894.015,77	49,12%	60,69%
Σύνολο ενεργητικού	19.428.850,18	24.542.923,88		

### 1.8. Διανομή κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς την προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση τη διανομή αποτελεσμάτων (κερδών) χρήσης 2022 ως εξής:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Σύνολο κερδών/ζημιών περιόδου	212.681,09	169.435,97
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγούμενων χρήσεων	839.030,63	551.345,17
Όφελος από ΔΛΠ 19	19.540,56	128.282,74
	<b>1.071.252,28</b>	<b>849.063,88</b>
<b>Διανομή σε:</b>		
Τακτικό αποθεματικό	6.025,27	10.033,25
Μερίσματα προς μετόχους	0,00	0,00
Κέρδη/Ζημιές εις νέο	1.065.227,01	839.030,63
Σύνολο	<b>1.071.252,28</b>	<b>849.063,88</b>

### 1.9. Κίνδυνος μακροοικονομικού περιβάλλοντος στη Ελλάδα

Η μεταπανδημική περίοδος χαρακτηρίζεται διεθνώς από μεγαλύτερη μακροοικονομική αστάθεια, που κατά κύριο λόγο τροφοδοτείται από τα πολύ υψηλά επίπεδα ιδιωτικού και δημόσιου χρέους, την ενεργειακή κρίση και από μεταβλητότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών. Η μεταβολή των γεωπολιτικών ισορροπιών διεθνώς ελαχιστοποιεί τα περιθώρια οικονομικής συνεργασίας σε παγκόσμιο επίπεδο και εντείνει το κλίμα εσωστρέφειας, με δυσμενείς επιπτώσεις για το παγκόσμιο εμπόριο και την παγκόσμια οικονομία. Το ενδεχόμενο μιας παρατεταμένης γεωπολιτικής αστάθειας στην Ανατολική Ευρώπη επιφέρει σοβαρές μακροπρόθεσμες συνέπειες τόσο για την παγκόσμια ειρήνη, ασφάλεια και συνεργασία όσο και για την αναπτυξιακή δυναμική. Η γεωπολιτική κρίση αποτελεί όμως παράλληλα ιστορική ευκαιρία για βαθύτερη οικονομική και πολιτική ένωση στην Ευρώπη, με σκοπό την ισχυροποίηση των θεσμών της ΕΕ σε όλα τα επίπεδα, συμπεριλαμβανομένης της άμυνας, της ασφάλειας και της ενεργειακής αυτονομίας.

Η νέα οικονομική πραγματικότητα θα χαρακτηρίζεται από υψηλότερες δημόσιες και ιδιωτικές δαπάνες για υγεία, καθαρή ενέργεια, ψηφιακό μετασχηματισμό και αυτοματοποίηση, αλλά και για αμυντικό εξοπλισμό. Η οικονομική πολιτική θα στραφεί στην ισχυροποίηση της παραγωγικής βάσης των οικονομιών και της λειτουργίας τους ώστε να είναι ανθεκτικές στην εμφάνιση απροσδόκητων εξωγενών αρνητικών διαταραχών.

Παρά την παρατεταμένη αβεβαιότητα εξαιτίας των διαδοχικών εξάρσεων της πανδημίας διεθνώς, η Ελληνική οικονομία επιδεικνύει αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα, προσαρμοστικότητα, ευελιξία και δυναμική. Η Ελλάδα σήμερα συγκαταλέγεται μεταξύ εκείνων των χωρών της ζώνης του ευρώ που καταγράφουν συγκριτικά ταχύτερους ρυθμούς ανάκαμψης.

Οι πόροι από το Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η εκταμίευση των οποίων αναμένεται να αυξηθεί από το 2023 έως και το 2026, και οι πόροι του ΕΣΠΑ 2021-2027 θα χρηματοδοτήσουν νέα δημόσια και ιδιωτικά επενδυτικά έργα, απαραίτητα για την ολοκλήρωση του μετασχηματισμού της Ελληνικής οικονομίας με έμφαση στην πράσινη και ψηφιακή οικονομία, την εξειδίκευση και την κοινωνική συνοχή.

### 1.10. Λοιπά εταιρικά θέματα

#### Απασχολούμενο προσωπικό

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρίας για τις χρήσεις 2022 και 2021 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 144 και 122 άτομα αντίστοιχα.

#### Υποκαστήματα – Δραστηριότητες Έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρία δεν έχει υποκαστήματα και δεν έχει δραστηριότητες στο τομέα έρευνας και ανάπτυξης.



Supply Chain Management Systems

---

**Ασπρόπυργος, 30 Ιουνίου 2023**

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Η Αντιπρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**

**ΕΛΕΝΗ ΣΤ.ΜΠΙΤΣΙΟΥ**

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της Εταιρίας "SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ"**

### Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας "**SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ**" (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας "**SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ**" και της θυγατρικής αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία και την ενοποιούμενη θυγατρική της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία και τον

Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρίας και της θυγατρικής της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.





Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρία "**SYNERGY IN SUPPLY CHAIN A.E. ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ**" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



**PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**  
**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές**  
**Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132**

**Αθήνα, 01 Αυγούστου 2023**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511**

## 2. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε ευρώ)		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	Σημ.				
<b>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	10.2	3.784.825,86	4.252.487,68	3.784.825,86	4.252.487,68
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10.2	23.180,22	5.880,21	23.180,22	5.880,21
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	10.3	8.171.824,12	13.559.918,17	8.171.824,12	13.559.918,17
Συμμετοχές	10.4	0,00	0,00	6.800,00	6.800,00
Υπεραξία	10.5	21.618,79	21.618,79	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10.6	372.440,74	367.147,56	372.440,74	367.147,56
<b>Σύνολο Μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>12.373.889,73</b>	<b>18.207.052,41</b>	<b>12.359.070,94</b>	<b>18.192.233,62</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>					
Αποθέματα		53.124,88	35.197,38	53.124,88	35.197,38
Απαιτήσεις από πελάτες	10.7	4.896.729,88	4.463.440,53	4.643.129,11	4.304.917,39
Λοιπές απαιτήσεις	10.8	274.698,01	210.495,82	274.698,01	210.489,75
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:	10.9	1.257.709,22	1.179.722,15	1.257.709,22	1.179.722,15
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.10	572.698,46	447.015,59	363.068,79	337.191,60
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>7.054.960,45</b>	<b>6.335.871,47</b>	<b>6.591.730,01</b>	<b>6.067.518,27</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>19.428.850,18</b>	<b>24.542.923,88</b>	<b>18.950.800,95</b>	<b>24.259.751,89</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	10.11	750.880,00	730.880,00	750.880,00	730.880,00
Λοιπά αποθεματικά		1.693.914,04	2.153.560,63	1.693.914,04	2.153.560,63
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		54.163,75	63.482,22	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέον		1.201.656,23	999.007,19	1.071.252,28	849.063,88
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>3.700.614,02</b>	<b>3.946.930,05</b>	<b>3.516.046,32</b>	<b>3.733.504,51</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	10.12	0,00	147.500,00	0,00	147.500,00
Υποχρεώσεις από μισθώσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων		5.454.220,42	11.588.895,09	5.454.220,42	11.588.895,09
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	10.13	78.934,07	81.654,07	78.934,07	81.654,07
Λοιπές προβλέψεις	10.14	50.111,29	49.600,00	49.600,00	49.600,00
Αναβ. μακροπρ. φορολογ. υποχρέωση	10.15	420.305,91	518.159,14	420.305,91	518.159,14
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.16	20.400,00	20.400,00	20.400,00	20.400,00
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>6.023.971,70</b>	<b>12.406.208,30</b>	<b>6.023.460,41</b>	<b>12.406.208,30</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	10.17	4.797.563,11	4.444.191,58	4.709.620,91	4.384.467,85
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	10.18	1.290.121,52	789.658,72	1.290.121,52	789.658,72
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	10.12	0,00	185.716,82	0,00	185.716,82
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		2.798.779,51	2.182.245,14	2.798.779,51	2.182.245,14
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	10.19	204.742,62	189.355,10	204.742,62	189.355,10
Τρέχων Φόρος εισοδήματος	10.19	1.486,79	64.986,37	1.486,79	64.986,37
Λοιπές υποχρεώσεις	10.20	611.570,91	333.631,80	406.542,87	323.609,07
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>9.704.264,46</b>	<b>8.189.785,53</b>	<b>9.411.294,22</b>	<b>8.120.039,07</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>15.728.236,16</b>	<b>20.595.993,83</b>	<b>15.434.754,62</b>	<b>20.526.247,37</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>19.428.850,18</b>	<b>24.542.923,88</b>	<b>18.950.800,95</b>	<b>24.259.751,89</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης

### 3. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (ποσά σε ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά σε ευρώ)	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
Πωλήσεις	10.1.1	20.533.696,07	15.821.354,44	19.785.676,05	15.234.104,55
Κόστος πωλήσεων	10.1.3	-17.324.075,65	-13.197.232,96	-17.324.075,65	-13.198.591,08
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>3.209.620,42</b>	<b>2.624.121,48</b>	<b>2.461.600,40</b>	<b>2.035.513,47</b>
Άλλα έσοδα	10.1.2	515.462,66	697.407,31	515.973,95	697.407,31
Έξοδα διάθεσης	10.1.4	-1.205.226,20	-1.025.203,11	-1.187.842,28	-1.010.358,83
Έξοδα διοίκησης	10.1.5	-1.432.337,71	-1.260.407,67	-879.631,19	-757.737,35
Άλλα έξοδα	10.1.6	-47.975,89	-123.647,32	-47.975,89	-122.732,91
<b>Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>1.039.543,28</b>	<b>912.270,69</b>	<b>862.124,99</b>	<b>842.091,69</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10.1.7	29.061,66	18.967,88	157.339,11	53.465,72
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10.1.7	-757.255,78	-706.371,63	-757.255,78	-705.982,20
<b>Κέρδος προ φόρων</b>		<b>311.349,16</b>	<b>224.866,94</b>	<b>262.208,32</b>	<b>189.575,21</b>
Φόρος Εισοδήματος	10.1.8	-67.422,45	-27.210,02	-49.527,23	-20.139,24
<b>Καθαρό κέρδος περιόδου</b>		<b>243.926,71</b>	<b>197.656,92</b>	<b>212.681,09</b>	<b>169.435,97</b>
<b>Κέρδη/Ζημιές αναγνωρισμένα απευθείας στα Ιδία Κεφάλαια</b>					
Επανεκτίμηση ακινήτων σε Εύλογη Αξία		-602.153,64	1.967.571,35	-602.153,64	1.967.571,35
Αναβαλλόμενος φόρος επανεκτίμησης ακινήτων σε Ε.Α.		132.473,80	-432.865,70	132.473,80	-432.865,70
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		25.052,00	4.913,56	25.052,00	4.913,56
Φόροι εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		-5.511,44	-1.080,98	-5.511,44	-1.080,98
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους</b>		<b>-206.212,57</b>	<b>1.736.195,16</b>	<b>-237.458,19</b>	<b>1.707.974,21</b>
Αποσβέσεις		2.928.640,62	2.434.683,42	2.928.640,62	2.434.683,42
EBITDA		3.968.183,90	3.346.954,11	3.790.765,61	3.276.775,11

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης

#### 4. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

##### Ο ΟΜΙΛΟΣ

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>622.880,00</b>	<b>596.013,27</b>	<b>59.726,56</b>	<b>990.429,38</b>	<b>2.269.049,21</b>
Επανεκτίμηση ακινήτων στην Ε.Α.	0,00	1.534.705,65	0,00	0,00	1.534.705,65
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	3.832,58	3.832,58
Διανομές Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(166.314,35)	(166.314,35)
Μεταβολές στη περίοδο	108.000,00	22.841,71	3.755,67	(26.597,38)	108.000,00
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	0,00	197.656,92	197.656,92
<b>Μεταβολή χρήσεως</b>	<b>108.000,00</b>	<b>1.557.547,36</b>	<b>3.755,67</b>	<b>8.577,78</b>	<b>1.677.880,81</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>730.880,00</b>	<b>2.153.560,63</b>	<b>63.482,22</b>	<b>999.007,16</b>	<b>3.946.930,01</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>730.880,00</b>	<b>2.153.560,63</b>	<b>63.482,22</b>	<b>999.007,16</b>	<b>3.946.930,01</b>
Επανεκτίμηση ακινήτων στην Ε.Α.	0,00	(469.679,84)	0,00	0,00	(469.679,84)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	19.540,56	19.540,56
Διανομές Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(60.365,86)	(60.365,86)
Μεταβολές στη περίοδο	20.000,00	10.033,25	0,00	(9.770,82)	20.262,43
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	(9.318,48)	253.245,19	243.926,71
<b>Μεταβολή χρήσεως</b>	<b>20.000,00</b>	<b>(459.646,59)</b>	<b>(9.318,48)</b>	<b>202.649,07</b>	<b>(246.315,99)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>750.880,00</b>	<b>1.693.914,04</b>	<b>54.163,75</b>	<b>1.201.656,23</b>	<b>3.700.614,02</b>

##### Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2021</b>	<b>622.880,00</b>	<b>596.013,27</b>	<b>0,00</b>	<b>848.637,03</b>	<b>2.067.530,30</b>
Επανεκτίμηση ακινήτων στην Ε.Α.	0,00	1.534.705,65	0,00	0,00	1.534.705,65
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	3.832,58	3.832,58
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(150.000,00)	(150.000,00)
Μεταβολές στη περίοδο	108.000,00	22.841,71	0,00	(22.841,71)	108.000,00
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	0,00	169.435,97	169.435,97
<b>Μεταβολή χρήσεως</b>	<b>108.000,00</b>	<b>1.557.547,36</b>	<b>0,00</b>	<b>426,84</b>	<b>1.665.974,21</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>730.880,00</b>	<b>2.153.560,63</b>	<b>0,00</b>	<b>849.063,88</b>	<b>3.733.504,51</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2022</b>	<b>730.880,00</b>	<b>2.153.560,63</b>	<b>0,00</b>	<b>849.063,88</b>	<b>3.733.504,51</b>
Επανεκτίμηση ακινήτων στην Ε.Α.	0,00	(469.679,84)	0,00	0,00	(469.679,84)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	19.540,56	19.540,56
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στη περίοδο	20.000,00	10.033,25	0,00	(10.033,25)	20.000,00
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως	0,00	0,00	0,00	212.681,09	212.681,09
<b>Μεταβολή χρήσεως</b>	<b>20.000,00</b>	<b>(459.646,59)</b>	<b>0,00</b>	<b>222.188,40</b>	<b>(217.458,19)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>750.880,00</b>	<b>1.693.914,04</b>	<b>0,00</b>	<b>1.071.252,28</b>	<b>3.516.046,32</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης

## 5. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Κατάσταση Ταμειακών Ροών	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
(ποσά σε ευρώ)				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτελέσματα προ φόρων	311.349,16	224.866,94	262.208,32	189.575,21
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
• Αποσβέσεις	2.928.640,62	2.434.683,42	2.928.640,62	2.434.683,42
• Προβλέψεις	22.843,29	-59.111,21	22.332,00	-59.111,21
• Συν αλλαγματικές Διαφορές	-779,63	-10.924,28	-779,63	-10.924,28
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-410.051,62	-614.622,63	-538.329,07	-649.120,47
• Χρεωστικοί τόκοι και συν αφή έξοδα	757.255,78	706.371,63	757.255,78	705.982,20
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>3.609.257,61</b>	<b>2.681.263,87</b>	<b>3.431.328,03</b>	<b>2.611.084,87</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου</b>				
<b>κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-497.491,54	-1.106.961,73	-402.419,98	-1.107.464,13
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-17.927,50	-35.197,38	-17.927,50	-35.197,38
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λειτουργικών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	-5.293,18	-71.974,48	-5.293,18	-71.974,48
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	727.075,94	1.547.259,72	562.787,79	1.547.568,36
<b>Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες</b>	<b>3.815.621,32</b>	<b>3.014.390,00</b>	<b>3.568.475,16</b>	<b>2.944.017,24</b>
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	-181.148,63	-308.037,69	-163.253,41	-300.966,91
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>3.634.472,69</b>	<b>2.706.352,31</b>	<b>3.405.221,75</b>	<b>2.643.050,33</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-392.934,30	-286.000,15	-392.934,30	-286.000,15
Αγορά ομολόγων	-77.987,07	-590.648,58	-77.987,07	-590.648,58
Εισπράξεις από πώληση παγίων	12.657,76	0,00	12.657,76	0,00
Εισπράξεις από μερίσματα	0,00	0,00	128.277,45	34.497,84
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	29.061,66	18.967,88	29.061,66	18.967,88
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-429.201,95</b>	<b>-857.680,85</b>	<b>-300.924,50</b>	<b>-823.183,01</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	20.000,00	108.000,00	20.000,00	108.000,00
Λήψη δανείων	609.413,65	577.327,91	609.413,65	577.327,91
Εξόφληση δανείων	-442.167,67	-332.632,68	-442.167,67	-332.632,68
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	-2.449.212,22	-1.711.012,80	-2.508.410,26	-1.711.012,80
Χρεωστικοί τόκοι και συν αφή έξοδα καταβεβλημένα	-757.255,78	-706.371,63	-757.255,78	-705.982,20
Μερίσματα πληρωθέντα	-60.365,86	-166.314,35	0,00	-150.000,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-3.079.587,87</b>	<b>-2.231.003,55</b>	<b>-3.078.420,06</b>	<b>-2.214.299,77</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>125.682,87</b>	<b>-382.332,09</b>	<b>25.877,19</b>	<b>-394.432,45</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>447.015,59</b>	<b>829.347,68</b>	<b>337.191,60</b>	<b>731.624,05</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>572.698,46</b>	<b>447.015,59</b>	<b>363.068,79</b>	<b>337.191,60</b>

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας οικονομικής έκθεσης



## 6. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία SYNERGY SUPPLY IN CHAIN είναι ανώνυμη Εταιρία και δραστηριοποιείται στις υπηρεσίες Logistics καθώς και στον σχεδιασμό λύσεων εφοδιαστικής αλυσίδας

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 2004 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα στον Ασπρόπυργο, θέση Σχοινέζα, Τ.Κ. 19300. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι [www.synergy-logistics.gr](http://www.synergy-logistics.gr).

Η θυγατρική Εταιρία SYNERGY LOGISTICS EOOD είναι Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, εδρεύει στη Σόφια Βουλγαρίας και δραστηριοποιείται στις υπηρεσίες εφοδιαστικής αλυσίδας.

Η Εταιρία SYNERGY SUPPLY IN CHAIN Α.Ε. συμμετέχει στην Εταιρία SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD με ποσοστό 68%. Η συμμετοχή αποκτήθηκε τον Ιούνιο 2018. Η θυγατρική Εταιρία περιλαμβάνεται στις επισυναπτόμενες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρία έχουν ως εξής:

### Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Κορωναίος Ε. Παναγιώτης	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Μπίτσιου Σ. Ελένη	Αντιπρόεδρος
Κορωναίος Ε. Αικατερίνη	Μέλος (Εκτελεστικό μέλος)
Μποζίκας Α. Σταύρος	Μέλος (Μη Εκτελεστικό μέλος)
Σούλης Κ. Γεώργιος	Μέλος (Μη Εκτελεστικό μέλος)

Η ανωτέρω σύνθεση αποφασίσθηκε με την από 07.07.2022 απόφαση της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης.

### Συνεργαζόμενες Τράπεζες

EUROBANK  
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ  
ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
ALPHA BANK  
ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ  
UBS ΕΛΒΕΤΙΑ

### Ορκωτοί Ελεγκτές:

#### Τακτικός

Αντώνιος Α. Προκοπίδης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511  
PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.  
Λεωφόρος Κηφισίας 124  
115 26 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 132

#### Αναπληρωματικός

Πιτέλης Δήμος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14481  
PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.  
Λεωφόρος Κηφισίας 124  
115 26 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 132

Και οι δυο είναι μέλη της Ελεγκτικής Εταιρίας

#### PKF ΕΥΡΩΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.

#### Νομικός Σύμβουλος

Γεώργιος Ι.Μαρούγκας

#### Αριθμός φορολογικού μητρώου

999401766

#### Εποπεύουσα αρχή

Νομαρχία Δυτικής Αττικής,  
Διεύθυνση Εμπορίου & Τουρισμού

#### Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

56370/03/Β/04/013

Αρ. ΓΕ.ΜΗ. 121933499000

## 7. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

### 7.1. Πλαίσιο κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν την περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνείων των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

#### 7.1.1. Δήλωση συμμόρφωσης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και τις ερμηνείες τους όπως αυτές εκδόθηκαν από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρία και στον Όμιλο και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα (βλέπε παρακάτω στην ενότητα 7.1.3).

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (1.1-31.12.2022) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2023.

#### 7.1.2. Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Αναφορικά με τις σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης στην σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων βλέπε κατωτέρω στην ενότητα 10 «Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως».

### 7.1.3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

#### α) Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο:

Οι λογιστικές πολιτικές που έχει ακολουθήσει η Εταιρία και ο Όμιλος για τη σύνταξη των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων εφαρμόζονται με συνέπεια, αφού ληφθούν υπόψη τα νέα πρότυπα, οι ακόλουθες τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες οι οποίες εκδόθηκαν και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

- ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»: Η τροποποίηση απαγορεύει στην Εταιρία να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η Εταιρία προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις εταιρείες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρίας.

- ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»: Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια Εταιρία αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.



- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»: Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.
- ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Διευκολύνσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής»: Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται την ή έως την 30 Ιουνίου 2022.

### **Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018-2020:**

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.
- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαιρεθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των ενοποιημένων και εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

- ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.
- ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.
- ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστών προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.
- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία Εταιρία παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.



- ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023): Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις εταιρείες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.
- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της Εταιρίας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..
- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις με Ρήτρες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια Εταιρία απαιτείται να συμμορφώνεται πριν ή κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς επηρεάζουν το δικαίωμα της Εταιρίας να αναβάλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς (και συνεπώς πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την αξιολόγηση της κατάταξης μιας υποχρέωσης ως βραχυπρόθεσμης ή μακροπρόθεσμης). Τέτοιες ρήτρες επηρεάζουν το κατά πόσο το δικαίωμα υπάρχει στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ακόμη και αν η συμμόρφωση με τις ρήτρες αξιολογείται μετά την ημερομηνία αναφοράς. Το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται αν μια Εταιρία απαιτείται μόνο να συμμορφώνεται με ρήτρες μετά την περίοδο αναφοράς. Όμως, εάν το δικαίωμα της Εταιρίας να αναβάλει το διακανονισμό μιας υποχρέωσης εξαρτάται από τη συμμόρφωση της Εταιρίας με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς, η Εταιρία γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τον κίνδυνο να καταστούν οι υποχρεώσεις πληρωτέες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..
- ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024): Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής-μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή-μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, μόνο οι αλλαγές στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την τροποποίηση διάρκειας μίσθωσης οδήγησαν σε μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές. Οι λοιπές τροποποιήσεις, είτε δεν επηρεάζουν σημαντικά, είτε δεν είναι σχετικές με τις εργασίες της Εταιρίας.

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

## 7.2. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία και ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### 7.2.1. Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

#### α) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι εταιρίες στις οποίες ο Όμιλος, άμεσα ή έμμεσα, ελέγχει την οικονομική και λειτουργική τους πολιτική. Οι θυγατρικές εταιρίες ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία κατά την οποία αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Οι εξαγορές θυγατρικών εταιριών λογίζονται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής υπολογίζεται στην εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που μεταφέρονται, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Τα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους, ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το πλεόνασμα του κόστους εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως **υπεραξία**. Αν το συνολικό κόστος της εξαγοράς είναι μικρότερο από το μερίδιο του Ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Όταν αυξάνεται το ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική, τότε η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των θυγατρικών που αποκτήθηκαν καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη που προκύπτουν μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρουσιάζει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιριών έχουν αναπροσαρμοσθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η Εταιρία καταχωρεί τις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις στις ατομικές οικονομικές σε κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημία απομείωσης.

### β) Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Η Εταιρία δραστηριοποιείται στις υπηρεσίες Logistics, ενώ Γεωγραφικά δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελληνική Επικράτεια. Το 2018 ο Όμιλος ανέπτυξε δραστηριότητα και στην Βουλγαρία, η οποία συνεχίστηκε και κατά τη χρήση 2022.

## 7.2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές

### Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο νόμισμα αποτίμησης βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από την μετατροπή των χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένο νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### Εταιρίες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i. Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τη μέση ισοτιμία της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατά την πώληση Εταιρίας εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από την πώληση.

Η υπεραξία και οι αναπροσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν από εξαγορά θυγατρικών εταιριών στο εξωτερικό, αναγνωρίζονται ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Εταιρίας εξωτερικού και μετατρέπονται με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει κατά την ημερομηνία εξαγοράς

### 7.2.3. Ενσώματα Πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση ευλόγων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κύριες κατηγορίες παγίων στοιχείων	Ωφέλιμη ζωή
Κτίρια και Κτιριακές εγκαταστάσεις	33 έτη
Μηχανήματα & τεχνικός εξοπλ.	10 έτη
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλ. γραφείων και ηλεκτρονικός εξοπλισμός	Από 5 έως 10 έτη
Πάγια μικρής αξίας	Έως 2 έτη
Μέσα μεταφοράς	Από 5 έως 8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 7.2.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται η υπεραξία, τα δικαιώματα χρήσης ενσώματων ακινητοποιήσεων, καθώς και οι άδειες λογισμικού.

**Λογισμικό:** Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία αναφέρεται στο κατωτέρω πίνακα:

Κύριες κατηγορίες παγίων στοιχείων	Ωφέλιμη ζωή
Προγράμματα Η/Υ γραφείων	Από 1 έως 5 έτη

### 7.2.5. Έλεγχος απομείωσης ενσώματων και άυλων στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 7.2.6. Αποθέματα

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διαθέτει αποθέματα λόγω της φύσης της δραστηριότητας της.

### 7.2.7. Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις – Προβλέψεις

Οι λογαριασμοί πελατών καταχωρούνται και παρουσιάζονται στην λογιστική τους αξία (αξία τιμολογίου), μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα ποσά. Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες (bad debt provision) σχηματίζεται όταν υπάρχει κίνδυνος για την μη είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος και η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές και την εκτίμηση για το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία σε συνεργασία με την νομική υπηρεσία, για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική αξία.

Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις τόσο του Ομίλου όσο και της Εταιρίας, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, θεωρούνται όλες εισπραξιμές.

### 7.2.8. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών.

### 7.2.9. Χρηματοοικονομικά προϊόντα – Εύλογη αξία

Η Εταιρία και ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

*Επίπεδο 1:* Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

*Επίπεδο 2:* Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

*Επίπεδο 3:* Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις Τραπεζικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και επιμετρούνται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας.

### **7.2.10. Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### **7.2.11. Δανεισμός**

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην τρέχουσα αξία τους, όπου και περιλαμβάνονται τα τραπεζικά έξοδα και προμήθειες.

Η Διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Όποια διαφορά προκύπτει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια του δανεισμού.

Ο δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που η Εταιρία και Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **7.2.12. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος**

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους, και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων της περιόδου, τόσο εκείνος που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια όσο και εκείνος που αφορά στα αποτελέσματα της περιόδου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά τον φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας και του Ομίλου, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, σε όλες τις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις

φορολογικά εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά ενδέχεται να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

### 7.2.13. Παροχές στο προσωπικό

**Τρέχουσες παροχές:** Οι τρέχουσες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο στην χρήση που καταβάλλονται. Σε περίπτωση ανεξόφλητου ποσού, κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, το ποσό αυτό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ στην περίπτωση που το ποσό το οποίο καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η Εταιρία και ο Όμιλος αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν, τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan).

**Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:** Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών η υποχρέωση της Εταιρίας (νομική) και του Ομίλου περιορίζεται στο ποσό που έχει καθοριστεί να εισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κτλ). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

### 7.2.14. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία και ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 7.2.15. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- *Πωλήσεις αγαθών:* Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία και ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- *Παροχή υπηρεσιών:* Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και κατά το βαθμό που η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής θεωρείται σφόδρα πιθανή.
- *Έσοδα από τόκους:* Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτόκιου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.



**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση. Το αναβαλλόμενο κόστος απόκτησης συνδρομητών (Δικαιώματα συμβάσεων) που πραγματοποιείται κατά την σύναψη συμβολαίων κινητής τηλεφωνίας καταχωρείται αρχικά σε λογαριασμό εξόδων επομένων χρήσεων και αποσβένεται κατά την διάρκεια του συμβολαίου.

### 7.2.16. Μισθώσεις

**Η Εταιρία/Όμιλος ως Μισθωτής:** Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

**i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης.** Η Εταιρία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Αναφορικά με τη μεταγενέστερη επιμέτρηση, η Εταιρία, εφαρμόζει τη μέθοδο κόστους για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, το δικαίωμα χρήσης μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων θα επιμετρείται στο κόστος μετά την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και των συσσωρευμένων ζημιών απομείωσης και θα αναπροσαρμόζεται λόγω επαναμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

**ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.** Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Αφετέρου, θα αναγνωρίζεται τόκος-έξοδο πάνω στις υποχρεώσεις από μισθώσεις, ενώ το λογιστικό τους υπόλοιπο θα μειώνεται προκειμένου να αποτυπώνει τις καταβολές των μισθωμάτων. Σε περίπτωση επαναξιολογήσεων ή τροποποιήσεων, το λογιστικό υπόλοιπο των υποχρεώσεων από μισθώσεις επαναμετρείται ώστε να αποτυπωθούν τα αναθεωρημένα μισθώματα.

**Η Εταιρία/Όμιλος ως Εκμισθωτής:** Το νέο λογιστικό πρότυπο δεν έχει επίπτωση για την Εταιρία ως εκμισθωτή. Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση καταχωρείται ως απαίτηση. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιότητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### 7.2.17. Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο στη περίοδο την οποία πραγματοποιείται.

### 7.2.18. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 7.2.19. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι σφόδρα πιθανή.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή.

## 8. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 8.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία και Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρίας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας και του Ομίλου.

### 8.2. Κίνδυνος αγοράς

#### 8.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

Υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάρια και λίρες Αγγλίας) που αφορούν αγοραπωλησίες ομολογιών. Ο κίνδυνος των συναλλαγματικών ισοτιμιών δεν επηρεάζει σημαντικά τη λειτουργία του Ομίλου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται κατωτέρω σε ξένο νόμισμα και μετατρεπόμενα σε ευρώ:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Κατηγορία	USD		GBP	
	31/12/2022		31/12/2021	
Ομολογίες	271.645,50	138.032,00	290.000,00	90.000,00
Καταθέσεις	14.151,75	2.183,00	27.310,50	3.466,93
<b>Σύνολο</b>	<b>285.797,25</b>	<b>140.215,00</b>	<b>317.310,50</b>	<b>93.466,93</b>
Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης	963,07	0,00	(963,07)	(394,00)
Διαφορές αποτίμησης ομολογιών	0,00	0,00	(35.339,43)	15.657,07
	EURO		EURO	
Ομολογίες	272.608,57	138.032,00	256.992,00	104.601,00
Καταθέσεις	14.151,75	2.183,00	24.016,00	4.129,00
<b>Σύνολο</b>	<b>286.760,32</b>	<b>140.215,00</b>	<b>281.008,00</b>	<b>108.730,00</b>

#### 8.2.2. Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών εξαιτίας της δραστηριότητας της. Ωστόσο εκτίθεται σε κίνδυνο μείωσης του μεριδίου αγοράς.

#### 8.2.3. Κίνδυνος επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα της Εταιρίας επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της σημαντικής μακροπρόθεσμης δανειακής επιβάρυνσης.



Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1% .Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ανάλυση Ευαισθησίας	Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
	01.01-31.12.2022		01.01-31.12.2021	
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Αποτέλεσμα χρήσης προ φόρων	(95.635,21)	95.635,21	(127.321,71)	127.321,71
Καθαρή Θέση	(95.635,21)	95.635,21	(127.321,71)	127.321,71

#### 8.2.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά με αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας και του Ομίλου όπως όλοι οι πελάτες, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει, υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Εταιρία και στον Όμιλο.

#### 8.2.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη επαρκών ρευστών διαθεσίμων σε συνδυασμό με την εξασφάλιση των αναγκαίων τραπεζικών πιστώσεων, προκειμένου να αντιμετωπίζονται τα όποια προβλήματα ρευστότητας.

Η Εταιρία και ο Όμιλος διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία και τον Όμιλο είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

#### 8.2.6. Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας και του Ομίλου (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς για τις τελευταίες δύο χρήσεις παρουσιάζει υψηλή κερδοφορία, υψηλό περιθώριο μεικτού κέρδους, και ο δείκτης Δάνεια/Ίδια Κεφάλαια είναι ικανοποιητικός.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα και το σύνολο των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

### 8.2.7. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στη Ελλάδα

Το 2021 χαρακτηρίστηκε ως μια χρονιά εξομάλυνσης των σχέσεων της χώρας με τους θεσμούς και βελτίωσης του τραπεζικού συστήματος παρότι οι κεφαλαιακοί έλεγχοι εξακολουθούν να υφίστανται. Επιπρόσθετα οι παγκόσμιες εξελίξεις που αφορούν τόσο την κρίση στην Ανατολική Ευρώπη αλλά και την συνέχιση της πανδημίας επηρεάζουν γενικότερα το οικονομικό περιβάλλον της Ευρώπης σε συνδυασμό με τους εκάστοτε εσωτερικούς γεωπολιτικούς κινδύνους. Είναι ιδιαίτερα δύσκολο να εκτιμηθούν οι αλληλεπιδράσεις όλων των παραπάνω και να εκφραστούν σε μια εκτίμηση του βαθμού επιρροής τους στο Ελληνικό επιχειρηματικό περιβάλλον. Το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας φιλοδοξεί να αλλάξει τη δυναμική της αγοράς μέσω μεταρρυθμίσεων και εστιασμένων επενδύσεων προς ένα εξωστρεφές, ανταγωνιστικό, πράσινο και ψηφιακό μοντέλο ανάπτυξης. Τροχοπέδη όμως παραμένουν, ο αυξανόμενος πληθωρισμός, η ενεργειακή κρίση που επηρεάζει όλους τους κλάδους της αγοράς, η πανδημική ακολουθία, τα προβλήματα στην αγορά εργασίας.

## 9. Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Η διοίκηση της Εταιρίας και του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρίας και του Ομίλου σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων μετά την 31/12/2022 αφορούν κυρίως πρόβλεψη για ενδεχόμενους φόρους, για έκτακτες ζημιές και προβλέψεις απομείωσης των απαιτήσεων.

### Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιπτώσεις που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

## 10. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 10.1. Αποτελέσματα

#### 10.1.1 Πωλήσεις

##### Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – εμπορικοί τομείς

Η Εταιρία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται στις υπηρεσίες εφοδιαστικής αλυσίδας.

##### Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην Ελλάδα. Τα έσοδα του Ομίλου πέραν των εσόδων που πραγματοποιεί η μητρική Εταιρία, προέρχονται από τις υπηρεσίες logistics που παρέχει η θυγατρική Εταιρίας SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD στη Βουλγάρικη αγορά.

Πωλήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	20.533.696,07	15.821.354,44	19.785.676,05	15.234.104,55
<b>Σύνολο</b>	<b>20.533.696,07</b>	<b>15.821.354,44</b>	<b>19.785.676,05</b>	<b>15.234.104,55</b>

#### 10.1.2 Άλλα έσοδα

Άλλα έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	88.009,97	9.267,12	88.009,97	9.267,12
Εσόδα από επιχορηγήσεις	18.000,00	202.123,26	18.000,00	202.123,26
Συναλλαγματικές διαφορές	2.164,76	13.201,01	2.164,76	13.201,01
Κέρδη από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	3.833,44	4.710,00	4.344,73	4.710,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	378.155,23	80.036,05	378.155,23	80.036,05
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	25.299,26	0,00	25.299,26	0,00
Έσοδα λόγω COVID19	0,00	388.069,87	0,00	388.069,87
<b>Σύνολο</b>	<b>515.462,66</b>	<b>697.407,31</b>	<b>515.973,95</b>	<b>697.407,31</b>

#### 10.1.3 Κόστος πωληθέντων

Κόστος Πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Αναλώσεις εμπορευμάτων	118.829,30	0,00	118.829,30	0,00
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.770.289,88	2.263.080,33	2.770.289,88	2.263.080,33
Αμοιβές τρίτων	1.353.037,34	1.372.526,69	1.353.037,34	1.372.526,69
Γενικά έξοδα	10.635.004,66	7.580.211,21	10.635.004,66	7.581.569,33
Αποσβέσεις	2.446.914,47	1.981.414,73	2.446.914,47	1.981.414,73
<b>Σύνολο</b>	<b>17.324.075,65</b>	<b>13.197.232,96</b>	<b>17.324.075,65</b>	<b>13.198.591,08</b>

### 10.1.4 Έξοδα Διάθεσης

Έξοδα διάθεσης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	427.797,25	335.271,16	410.413,33	335.271,16
Αμοιβές τρίτων	258.712,50	241.655,10	258.712,50	241.655,10
Γενικά έξοδα	178.243,07	163.543,78	178.243,07	148.699,50
Αποσβέσεις	340.473,38	284.733,07	340.473,38	284.733,07
<b>Σύνολο</b>	<b>1.205.226,20</b>	<b>1.025.203,11</b>	<b>1.187.842,28</b>	<b>1.010.358,83</b>

### 10.1.5 Έξοδα Διοίκησης

Έξοδα διοίκησης	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	792.114,29	195.574,84	239.407,77	195.574,84
Αμοιβές τρίτων	274.601,20	251.649,06	274.601,20	251.649,06
Γενικά έξοδα	165.171,40	644.648,15	165.171,40	141.977,83
Αποσβέσεις	200.450,82	168.535,62	200.450,82	168.535,62
<b>Σύνολο</b>	<b>1.432.337,71</b>	<b>1.260.407,67</b>	<b>879.631,19</b>	<b>757.737,35</b>

### 10.1.6 Άλλα έξοδα

Άλλα έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	22.332,00	20.924,84	22.332,00	20.924,84
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	13.810,91	7.700,73	13.810,91	7.700,73
Ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων	1.510,00	0,00	1.510,00	0,00
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	0,00	84.579,74	0,00	84.579,74
Λοιπά έκτακτα έξοδα	10.322,98	10.442,01	10.322,98	9.527,60
<b>Σύνολο</b>	<b>47.975,89</b>	<b>123.647,32</b>	<b>47.975,89</b>	<b>122.732,91</b>

### 10.1.7 Χρηματοοικονομικό Αποτέλεσμα

Χρηματοοικονομικά έξοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	56.827,62	39.811,36	56.827,62	39.811,36
Τόκοι Υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	676.443,71	647.637,70	676.443,71	647.637,70
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	23.984,45	18.922,57	23.984,45	18.533,14
<b>Σύνολο</b>	<b>757.255,78</b>	<b>706.371,63</b>	<b>757.255,78</b>	<b>705.982,20</b>

Χρηματοοικονομικά έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων τραπεζών	3.520,52	15,71	3.520,52	15,71
Μερίσματα θυγατρικής		0,00	128.277,45	34.497,84
Έσοδα ομολογιών	25.541,14	18.952,17	25.541,14	18.952,17
<b>Σύνολο</b>	<b>29.061,66</b>	<b>18.967,88</b>	<b>157.339,11</b>	<b>53.465,72</b>

### 10.1.8 Φόρος εισοδήματος

Φόρος Εισοδήματος	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Φόρος εισοδήματος χρήσης	(23.662,87)	(11.804,05)	(5.767,65)	(4.733,27)
Επίδραση μη εκπιπόμενων φορολογικών εξόδων	(14.650,44)	(18.272,56)	(14.650,44)	(18.272,56)
Αναβαλλόμενος φόρος (έξοδο) / έσοδο	(29.109,14)	2.866,59	(29.109,14)	2.866,59
<b>Σύνολο</b>	<b>(67.422,45)</b>	<b>(27.210,02)</b>	<b>(49.527,23)</b>	<b>(20.139,24)</b>

Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2016 έως και 2022 η Εταιρία έχει υπαχθεί σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2017 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και για το λόγο αυτό οι χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εφόσον τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι φορολογικές δηλώσεις της θυγατρικής Εταιρίας SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD - Βουλγαρία δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως και 2022.

Σχετικά με τις διαφορές φορολογικού ελέγχου που ενδέχεται να καταλογιστούν για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, η Εταιρία και ο Όμιλος έχει προβεί σε ποσό προβλέψεων ύψους € 25 χιλ.

Ο τρέχων συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ανέρχεται σε 22% για χρήση που έκλεισε την 31 Δεκεμβρίου 2022 (31 Δεκεμβρίου 2021: 22%).

## 10.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία-Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

### Ο ΟΜΙΛΟΣ

#### Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	
					Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2021</b>	<b>49.950,00</b>	<b>1.838.288,48</b>	<b>145.885,68</b>	<b>160.240,12</b>	<b>1.688.356,01</b>	<b>3.882.720,29</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	51.128,88	0,00	0,00	252.185,71	303.314,59
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(31.000,00)	(9.309,51)	(40.309,51)
Λοιπές προσαρμογές	419.250,00	1.548.321,35	0,00	0,00	0,00	1.967.571,35
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2021</b>	<b>469.200,00</b>	<b>3.437.738,71</b>	<b>145.885,68</b>	<b>129.240,12</b>	<b>1.931.232,21</b>	<b>6.113.296,72</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>410.471,80</b>	<b>115.290,71</b>	<b>69.004,07</b>	<b>1.081.615,49</b>	<b>1.676.382,07</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	88.040,90	6.685,34	16.008,42	95.697,38	206.432,04
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(12.710,00)	(9.295,07)	(22.005,07)
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>498.512,70</b>	<b>121.976,05</b>	<b>72.302,49</b>	<b>1.168.017,80</b>	<b>1.860.809,04</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.939.226,01</b>	<b>23.909,63</b>	<b>56.937,63</b>	<b>763.214,41</b>	<b>4.252.487,68</b>
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>3.437.738,71</b>	<b>145.885,68</b>	<b>129.240,12</b>	<b>1.931.232,21</b>	<b>6.113.296,72</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	293.585,00	76.549,30	370.134,30
Μειώσεις χρήσης	0,00		(6.000,00)	(27.000,00)	(1.596,76)	(34.596,76)
Λοιπές προσαρμογές	0,00	(602.153,64)	0,00	0,00		(602.153,64)
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.835.585,07</b>	<b>139.885,68</b>	<b>395.825,12</b>	<b>2.006.184,75</b>	<b>5.846.680,62</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>498.512,70</b>	<b>121.976,05</b>	<b>72.302,49</b>	<b>1.168.017,80</b>	<b>1.860.809,04</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	90.546,13	5.379,18	32.263,82	97.630,32	225.819,45
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	(3.490,00)	(21.240,00)	(43,73)	(24.773,73)
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>589.058,83</b>	<b>123.865,23</b>	<b>83.326,31</b>	<b>1.265.604,39</b>	<b>2.061.854,76</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.246.526,24</b>	<b>16.020,45</b>	<b>312.498,81</b>	<b>740.580,36</b>	<b>3.784.825,86</b>



## Η ΕΤΑΙΡΙΑ

<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2021</b>	<b>49.950,00</b>	<b>1.838.288,48</b>	<b>145.885,68</b>	<b>160.240,12</b>	<b>1.688.356,01</b>	<b>3.882.720,29</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	51.128,88	0,00	0,00	252.185,71	<b>303.314,59</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(31.000,00)	(9.309,51)	<b>(40.309,51)</b>
Λοιπές προσαρμογές	419.250,00	1.548.321,35	0,00	0,00	0,00	<b>1.967.571,35</b>
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2021</b>	<b>469.200,00</b>	<b>3.437.738,71</b>	<b>145.885,68</b>	<b>129.240,12</b>	<b>1.931.232,21</b>	<b>6.113.296,72</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>410.471,80</b>	<b>115.290,71</b>	<b>69.004,07</b>	<b>1.081.615,49</b>	<b>1.676.382,07</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	88.040,90	6.685,34	16.008,42	95.697,38	<b>206.432,04</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(12.710,00)	(9.295,07)	<b>(22.005,07)</b>
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2021</b>	<b>0,00</b>	<b>498.512,70</b>	<b>121.976,05</b>	<b>72.302,49</b>	<b>1.168.017,80</b>	<b>1.860.809,04</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.939.226,01</b>	<b>23.909,63</b>	<b>56.937,63</b>	<b>763.214,41</b>	<b>4.252.487,68</b>
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>3.437.738,71</b>	<b>145.885,68</b>	<b>129.240,12</b>	<b>1.931.232,21</b>	<b>6.113.296,72</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	293.585,00	76.549,30	<b>370.134,30</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00		(6.000,00)	(27.000,00)	(1.596,76)	<b>(34.596,76)</b>
Λοιπές προσαρμογές	0,00	(602.153,64)	0,00	0,00		<b>(602.153,64)</b>
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.835.585,07</b>	<b>139.885,68</b>	<b>395.825,12</b>	<b>2.006.184,75</b>	<b>5.846.680,62</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>498.512,70</b>	<b>121.976,05</b>	<b>72.302,49</b>	<b>1.168.017,80</b>	<b>1.860.809,04</b>
Προσθήκες χρήσης	0,00	90.546,13	5.379,18	32.263,82	97.630,32	<b>225.819,45</b>
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	(3.490,00)	(21.240,00)	(43,73)	<b>(24.773,73)</b>
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2022</b>	<b>0,00</b>	<b>589.058,83</b>	<b>123.865,23</b>	<b>83.326,31</b>	<b>1.265.604,39</b>	<b>2.061.854,76</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>	<b>469.200,00</b>	<b>2.246.526,24</b>	<b>16.020,45</b>	<b>312.498,81</b>	<b>740.580,36</b>	<b>3.784.825,86</b>

Τα άυλα πάγια του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>		
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2021</b>	<b>183.714,00</b>	<b>183.714,00</b>
Προσθήκες χρήσης	5.700,00	5.700,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2021</b>	<b>189.414,00</b>	<b>189.414,00</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2021</b>	<b>181.163,79</b>	<b>181.163,79</b>
Προσθήκες χρήσης	2.370,00	2.370,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2021</b>	<b>183.533,79</b>	<b>183.533,79</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2021</b>	<b>5.880,21</b>	<b>5.880,21</b>
<b>Αξία κτήσης την 01.01.2022</b>	<b>189.414,00</b>	<b>189.414,00</b>
Προσθήκες χρήσης	22.800,00	22.800,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00
<b>Αξία κτήσης την 31.12.2022</b>	<b>212.214,00</b>	<b>212.214,00</b>
<b>Αποσβέσεις την 01.01.2022</b>	<b>183.533,79</b>	<b>183.533,79</b>
Προσθήκες χρήσης	5.499,99	5.499,99
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00
<b>Αποσβέσεις την 31.12.2022</b>	<b>189.033,78</b>	<b>189.033,78</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2022</b>	<b>23.180,22</b>	<b>23.180,22</b>

### 10.3 Δικαίωμα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων

Η Εταιρία κατά την 31/12/2022 αναγνωρίζει Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης από συμβάσεις μίσθωσης **κτιρίων, μηχανημάτων και οχημάτων** για σκοπούς άσκησης των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

Η υποχρέωση από μισθώσεις επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης, βάσει του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού της Εταιρίας (IBR). το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR) που εφαρμόστηκε για την χρήση 2022 ήταν **6,55%**.

Τα περιουσιακά στοιχεία από Δικαιώματα χρήσης και οι Υποχρεώσεις από Μισθώσεις την 31/12/2022 και 31/12/2021 έχουν ως εξής:





Supply Chain Management Systems

Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>					
Υπόλοιπο 1/1/2021	8.221.606,10	375.778,69	130.947,53	85.207,50	8.813.539,82
Προσθήκες	6.768.672,21	103.855,58	0,00	99.731,93	6.972.259,72
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-2.005.666,13	-135.011,03	-53.415,15	-31.789,06	-2.225.881,37
<b>Υπόλοιπο 31/12/21</b>	<b>12.984.612,18</b>	<b>344.623,24</b>	<b>77.532,38</b>	<b>153.150,37</b>	<b>13.559.918,17</b>

Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>					
Υπόλοιπο 1/1/2022	12.984.612,18	344.623,24	77.532,38	153.150,37	13.559.918,17
Προσθήκες	10.053,90	70.139,34	98.105,77	1.525,88	179.824,89
Αναπροσαρμογές	-2.810.712,89	0,00	-686,82	0,00	-2.811.399,71
Αποσβέσεις	-2.515.462,68	-136.819,00	-60.074,54	-44.163,00	-2.756.519,23
<b>Υπόλοιπο 31/12/22</b>	<b>7.668.490,51</b>	<b>277.943,58</b>	<b>114.876,79</b>	<b>110.513,25</b>	<b>8.171.824,12</b>

Υποχρεώσεις από μισθώσεις ενσώματων παγίων με δικαίωμα χρήσης	31.12.2022	31.12.2021
<b>Υπόλοιπο Έναρξης</b>	<b>13.771.140,23</b>	<b>8.897.963,18</b>
Προσθήκες	179.824,89	6.972.259,72
Χρηματοοικονομικό έξοδο	676.443,71	647.637,70
Εξόφληση Μισθωμάτων	-3.184.853,97	-2.358.650,50
Αναπροσαρμογές	-3.189.554,94	-388.069,87
<b>Υπόλοιπο Λήξης</b>	<b>8.252.999,93</b>	<b>13.771.140,23</b>

Υποχρεώσεις από μισθώσεις ενσώματων παγίων με δικαίωμα χρήσης	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>		
- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	5.454.220,42	11.588.895,09
- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.798.779,51	2.182.245,14
<b>Σύνολο</b>	<b>8.252.999,93</b>	<b>13.771.140,23</b>

<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5-ετία</b>	<b>0,00</b>	<b>2.385.203,35</b>
---	-------------	---------------------

## 10.4 Συμμετοχές

Η Εταιρία συμμετέχει στην Εταιρία SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD με ποσοστό 68%. Η συμμετοχή αποκτήθηκε τον Ιούνιο 2018. Η θυγατρική Εταιρία περιλαμβάνεται στις επισυναπτόμενες ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 10.5 Υπεραξία

Αφορά την αναγνώριση υπεραξίας ως το πλεόνασμα, του κόστους εξαγοράς πέραν της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν από την εξαγορά (68% του μετοχικού κεφαλαίου) της θυγατρικής Εταιρίας SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD – Βουλγαρία τον Ιούνιο 2018.

SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD	31.12.2022	31.12.2022
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>		
Τίμημα εξαγοράς: 30/6/2018	6.800,00	6.800,00
Μείον: Ε.Α Περιουσιακών Στοιχείων: 30.06.2019	14.818,79	14.818,79
Μείον: Απομειώσεις	0,00	0,00
<b>ΥΠΕΡΑΞΙΑ</b>	<b>21.618,79</b>	<b>21.618,79</b>

## 10.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	372.440,74	367.147,56	372.440,74	367.147,56
<b>Σύνολο</b>	<b>372.440,74</b>	<b>367.147,56</b>	<b>372.440,74</b>	<b>367.147,56</b>

Οι δοσμένες εγγυήσεις αφορούν σε ενοίκια και πρόκειται να εισπραχθούν από την Εταιρία μετά το τέλος της λήξης των μισθωτηρίων συμβολαίων.

## 10.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Πελάτες	4.792.082,77	4.444.715,73	4.538.482,00	4.286.192,59
Επιταγές εισπρακτέες	104.647,11	18.724,80	104.647,11	18.724,80
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>4.896.729,88</b>	<b>4.463.440,53</b>	<b>4.643.129,11</b>	<b>4.304.917,39</b>

Οι εύλογες αξίες των παραπάνω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, αφορούν απαιτήσεις από συναλλαγές οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος και είναι ασφαλούς

είσπραξης εκτός των απαιτήσεων για τις οποίες σχηματίστηκαν προβλέψεις. Οι επιταγές εισπρακτέες ενσωματώνουν απαιτήσεις λήξεως εντός της χρήσης 2022.

### 10.8 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>				
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	155.579,14	131.483,59	155.579,14	131.477,52
Λογαριασμοί διαχίσεως προκ/λών και πιστώσεων	786,42	100,00	786,42	100,00
Έξοδα επομένων χρήσεων	50.246,63	63.302,29	50.246,63	63.302,29
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	22.519,07	0,00	22.519,07	0,00
Προκαταβολές λοιπών προμηθευτών	45.566,75	15.609,94	45.566,75	15.609,94
<b>Σύνολο</b>	<b>274.698,01</b>	<b>210.495,82</b>	<b>274.698,01</b>	<b>210.489,75</b>

### 10.9 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αφορά χρηματοοικονομικά μέσα – ομόλογα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων. Η κίνηση του λογαριασμού στην διάρκεια της περιόδου αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>		
<b>Υπόλοιπο 1/1/2021</b>	<b>589.073,57</b>	<b>589.073,57</b>
Αγορές / Πωλήσεις	579.337,58	579.337,58
Κέρδη/(Ζημιές) αναγνωριζόμενες στηνκατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές	11.311,00	11.311,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2021</b>	<b>1.179.722,15</b>	<b>1.179.722,15</b>
Αγορές / Πωλήσεις	80.933,21	80.933,21
Κέρδη/(Ζημιές) αναγνωριζόμενες στηνκατάσταση αποτελεσμάτων	(2.946,14)	(2.946,14)
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2022</b>	<b>1.257.709,22</b>	<b>1.257.709,22</b>

### 10.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>				
Ταμείο	280.595,40	207.736,25	280.595,40	207.736,25
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	292.103,06	239.279,34	82.473,39	129.455,35
	<b>572.698,46</b>	<b>447.015,59</b>	<b>363.068,79</b>	<b>337.191,60</b>

### 10.11 Καθαρή θέση

Εντός της χρήσης 2022 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αυξήθηκε κατά ποσό € 20.000,00 η οποία πραγματοποιήθηκε με καταβολή μετρητών σε λογαριασμό της Εταιρίας. Το νέο κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ποσό € 750.880,00 και διαιρείται σε 75.088 ονομαστικές κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 € έκαστη.

### 10.12 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
- Από δάνεια μακροπρόθεσμης λήξης	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
- Επιστρεπτέα Προκαταβολή	0,00	87.500,00	0,00	87.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>147.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>147.500,00</b>
<b>Υποχρεώσεις από μισθώσεις ενσώματων παγίων με δικαίωμα χρήσης</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>		
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	5.454.220,42	11.588.895,09		
- Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες την επόμενη χρήση	2.798.779,51	2.182.245,14		
<b>Σύνολο</b>	<b>8.252.999,93</b>	<b>13.771.140,23</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5-ετία</b>	<b>0,00</b>	<b>2.385.203,35</b>		

### 10.13 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

**Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης:** Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της Εταιρίας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2022 και 2021 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

Με βάση την απόφαση της Επιτροπής Διεργονικών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) σχετικά με το ΔΛΠ 19, η κατανομή της αναλογιστικής υποχρέωσης θα πρέπει να γίνεται κατά τα τελευταία 16 έτη υπηρεσίας προ της συνταξιοδότησης.

## Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>	<b>81.654,07</b>	<b>65.642,80</b>	<b>81.654,07</b>	<b>65.642,80</b>
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες	(2.720,00)	16.011,27	(2.720,00)	16.011,27
<b>Υπόλοιπο λήξης χρήσεως</b>	<b>78.934,07</b>	<b>81.654,07</b>	<b>78.934,07</b>	<b>81.654,07</b>

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης ανερχόταν σε 144 και 122 άτομα αντίστοιχα.

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία. Η σχετική υποχρέωση έχει υπολογιστεί βάσει αναλογιστικής μελέτης.

## 10.14 Προβλέψεις

Λοιπές Προβλέψεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>	<b>50.111,29</b>	<b>49.600,00</b>	<b>49.600,00</b>	<b>49.600,00</b>
Προβλέψεις για διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	25.511,29	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Προβλέψεις έκτακτων κινδύνων	24.600,00	24.600,00	24.600,00	24.600,00
<b>Σύνολο</b>	<b>50.111,29</b>	<b>49.600,00</b>	<b>49.600,00</b>	<b>49.600,00</b>

Οι προβλέψεις έκτακτων κινδύνων ύψους € 12 χιλ. αφορούν σε υποθέσεις που προκύπτουν κατά την παροχή υπηρεσιών σε πελάτες. Ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους € 12.600,00 αφορά σε προβλέψεις που σχετίζονται με αγωγές κατά της Εταιρίας. Η εκτίμηση της πρόβλεψης διαφορών φορολογικού ελέγχου ύψους € 25 χιλ. βασίζεται στη γνώση των προγενέστερα διενεργηθέντων ελέγχων, για συνήθη φορολογικά θέματα που έχουν προκύψει στο παρελθόν, καθώς και την εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις και συναλλαγές.

## 10.15 Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην Ελλάδα και αναμένεται να ισχύει κατά την πραγματοποίηση ή το διακανονισμό των προσωρινών διαφορών .

Ο τρέχων συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ανέρχεται σε 22% για χρήση που έκλεισε την 31 Δεκεμβρίου 2022, βάσει του άρθρου 120 του Ν.4799/2021 που τροποποιεί την παράγραφο 1 του άρθρου 58 του Ν.4172/2013.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους για την Εταιρία και τον Όμιλο έχουν ως παρακάτω:

Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	Προσωρινή Διαφορά	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>			
<b>-Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>			
Προβλέψεις για κινδύνους		0,00	5.412,00
Αποζημίωση προσωπικού		17.365,50	17.963,90
Απομείωση πελατών		14.657,63	14.657,63
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις		1.815.659,98	3.029.650,85
<b>Σύνολο (α)</b>		<b>1.847.683,11</b>	<b>3.067.684,37</b>
<b>-Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>			
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων		1.797.801,31	2.983.182,00
Αναπροσαρμογή σε Ε.Α ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων		470.187,71	602.661,51
<b>Σύνολο (β)</b>		<b>2.267.989,02</b>	<b>3.585.843,51</b>
<b>Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων / (υποχρεώσεων) στις οικονομικές καταστάσεις (α) - (β)</b>		<b>(420.305,91)</b>	<b>(518.159,14)</b>

### 10.16 Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>				
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.400,00	20.400,00	20.400,00	20.400,00
<b>Σύνολο</b>	<b>20.400,00</b>	<b>20.400,00</b>	<b>20.400,00</b>	<b>20.400,00</b>

### 10.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας:

Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</b>				
Προμηθευτές εσωτερικού	4.367.757,67	3.570.235,00	4.279.815,47	3.510.511,27
Επιταγές πληρωτέες	429.805,44	873.956,58	429.805,44	873.956,58
<b>Σύνολο</b>	<b>4.797.563,11</b>	<b>4.444.191,58</b>	<b>4.709.620,91</b>	<b>4.384.467,85</b>

Στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται τα ανοιχτά υπόλοιπα των προμηθευτών της Εταιρίας για διάφορα υλικά και υπηρεσίες.

### 10.18 Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Δάνεια βραχυπρόθεσμης λήξης	1.290.121,52	789.658,72	1.290.121,52	789.658,72
	<b>1.290.121,52</b>	<b>789.658,72</b>	<b>1.290.121,52</b>	<b>789.658,72</b>

### 10.19 Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας και του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Τρέχουσες και Λοιπές Φορολογικές Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Φ.Π.Α	143.902,64	128.150,76	143.902,64	128.150,76
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού και τρίτων	60.839,98	61.204,34	60.839,98	61.204,34
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος	1.486,79	64.986,37	1.486,79	64.986,37
<b>Σύνολο</b>	<b>206.229,41</b>	<b>254.341,47</b>	<b>206.229,41</b>	<b>254.341,47</b>

### 10.20 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
<i>Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ</i>				
Αποδοχές & οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	149.064,13	131.921,58	149.064,13	131.921,58
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	211.967,73	22.539,89	6.939,69	12.517,16
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	139.595,21	113.161,11	139.595,21	113.161,11
Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί παθητικού	110.943,84	66.009,22	110.943,84	66.009,22
<b>Σύνολο</b>	<b>611.570,91</b>	<b>333.631,80</b>	<b>406.542,87</b>	<b>323.609,07</b>

### 10.21 Ληκτότητα υποχρεώσεων

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

31η Δεκεμβρίου 2021

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Αξία Ισολογισμού			
	Έως 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	333.216,82	185.716,82	147.500,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	13.771.140,23	2.182.245,14	9.203.691,75	2.385.203,35
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	789.658,72	789.658,72	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.400,00	0,00	20.400,00	0,00
Προμηθευτές εσωτερικού	3.510.511,27	3.510.511,27	0,00	0,00
Επιπαγές πληρωτέες	873.956,58	873.956,58	0,00	0,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	64.986,37	64.986,37	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	323.609,07	323.609,07	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>19.687.479,06</b>	<b>7.930.683,97</b>	<b>9.371.591,75</b>	<b>2.385.203,35</b>

### Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

31η Δεκεμβρίου 2022

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	8.252.999,93	2.798.779,51	5.454.220,42	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.290.121,52	1.290.121,52	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.400,00	0,00	20.400,00	0,00
Προμηθευτές εσωτερικού	4.367.757,67	4.367.757,67	0,00	0,00
Επιπαγές πληρωτέες	429.805,44	429.805,44	0,00	0,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	60.839,98	60.839,98	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	611.570,91	611.570,91	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>15.033.495,45</b>	<b>9.558.875,03</b>	<b>5.474.620,42</b>	<b>0,00</b>

### 10.22 Ταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

**Επίπεδο 2:** Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

**Επίπεδο 3:** Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και αφορούν ταμειακά διαθέσιμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις Τραπεζικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Η μέθοδος αποτίμησης προσδιορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη όλους τους παράγοντες προκειμένου να προσδιοριστεί με ακρίβεια η εύλογη αξία και επιμετρούνται στο Επίπεδο 3 της ιεραρχίας για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας εκτός των Τραπεζικών υποχρεώσεων οι οποίες επιμετρούνται στο Επίπεδο 2 της ιεραρχίας.

### 10.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη είναι οι εξής

Οι συναλλαγές στην κλειόμενη χρήση 1/1/2022-31/12/2022 και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2022 με τα συνδεδεμένα φυσικά πρόσωπα, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως εξής:



- Οι μικτές Αμοιβές των Μελών ΔΣ για την χρήση 2022 ανήλθαν σε € 311.169,92 ενώ για την χρήση 2021 είχαν ανέλθει σε € 249.329,28. Το καθαρό καταβληθέν ποσό για τη χρήση 2022 ανήλθε σε € 158.981,72 ενώ για τη χρήση 2021 είχε ανέλθει σε € 148.404,03.
- Απαιτήσεις της Εταιρίας έναντι των Μελών ΔΣ ύψους € 0,00
- Υποχρεώσεις της Εταιρίας έναντι των Μελών ΔΣ ύψους € 0,00
- Πωλήσεις της Εταιρίας προς θυγατρική για την χρήση 2022 ανήλθαν σε € 0,00
- Απαιτήσεις της Εταιρίας προς θυγατρική ανήλθαν σε € 0,00

## 10.24 Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

### Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου.

### Ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις 2012, και από 2016 έως και 2022 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ.5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2017 οι εταιρείες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και για το λόγο αυτό οι χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εφόσον τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Για τη χρήση 2022 ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι φορολογικές δηλώσεις της θυγατρικής Εταιρίας SYNERGY LOGISTICS EOOD LTD - Βουλγαρία δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 έως και 2022.

Σχετικά με τις διαφορές φορολογικού ελέγχου που ενδέχεται να καταλογιστούν για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, η Εταιρία και ο Όμιλος έχει προβεί σε ποσό προβλέψεων ύψους € 25 χιλ.

### Εμπράγματα Βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της Εταιρίας.



## 10.25 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**Ασπρόπυργος, 30 Ιουνίου 2022**

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος**

**Η Αντιπρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου**

**Ο Υπεύθυνος Οικονομικών  
Υπηρεσιών**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε.ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ**

**ΕΛΕΝΗ ΣΤ.ΜΠΙΤΣΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ.ΠΥΡΛΗΣ**

### **ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, που περιλαμβάνονται στις σελίδες 18 έως 50, είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου μας, με ημερομηνία 01 Αυγούστου 2023.

**Αθήνα, 01 Αυγούστου 2023**  
**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14511**